

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Gütersloh | Moltkestr. 56 | 33330 Gütersloh

An den Vorsitzenden  
des Ausschusses für Planung, Bauen und Immobilien  
Herrn Dr. Krümpelmann  
Stadt Gütersloh  
- per Mail -

Heiner Kollmeyer  
Moltkestraße 56  
33330 Gütersloh  
Tel. 05241 - 91709-45  
www.cdu-guetersloh.de

Gütersloh, 11.03.2025

### **Antrag “Ermöglichungsbehörde werden”**

Sehr geehrter Herr Dr. Krümpelmann,

die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Gütersloh stellt folgenden Antrag zur Abstimmung im APBI am 18.03.2025:

Aufnahme des operationalisierten Zieles “Anzahl der Dritteinreichungen” zum Produkt 6301 in den Haushaltsplan des FB 63.

#### **Begründung:**

Bei der mehrfachen Einreichung von Planungsunterlagen zur Erteilung von Baugenehmigungen bzw. Bauvoranfragen entstehen auf Seiten der Investoren/bauwilligen Personen finanzielle Aufwendungen und zeitliche Verzögerungen sowie ein erhöhter Arbeitsaufwand für die Stadt Gütersloh. Im Sinne einer Ermöglichungsbehörde sollte daher im Falle einer Ablehnung eines Antrags/Vorhabens die Beratung/Formulierung so ausgestaltet sein, dass der zweite Entwurf im Regelfall bewilligt werden kann. Dritteinreichungen sollten die Ausnahme bleiben und daher eine möglichst niedrige Kennzahl angestrebt werden.

Mit freundlichen Grüßen

**Andreas Heine**

- CDU-Sprecher im APBI -

**Heiner Kollmeyer**

- Fraktionsvorsitzender -