

An den Vorsitzenden des Sportausschuss
Herrn Raphael Tigges
Stadt Gütersloh
– per Mail –

Antrag: Heidewald fit für die 3.Liga

Sehr geehrter Herr Tigges,

die Fraktionen der CDU und der BfGT im Rat der Stadt Gütersloh stellen folgenden Antrag zur Abstimmung im Sportausschuss am 28.09.2026:

1. Drittligatauglichkeit des Stadions

Die Stadt Gütersloh wird gemeinsam mit dem FC Gütersloh die erforderlichen Maßnahmen zur Herstellung der Drittligatauglichkeit des NRG24-Stadions im Heidewald in einem Konzept konkretisiert und im Haushalt 2027 eingebracht.

Rasenerneuerung

Die bestehende Rasenfläche einschließlich des Untergrunds wird vollständig abgetragen und erneuert.

Installation einer Rasenheizung

Zur Erfüllung der Anforderungen des DFB wird die Installation einer Rasenheizung beschlossen. Als Heizsystem ist vorrangig eine Wärmepumpe zu prüfen. Über die konkrete technische Ausführung sowie die Wahl des Heizsystems entscheidet die Stadt Gütersloh. Sollte die Verwaltung diese Entscheidung der Politik zur Beschlussfassung vorlegen wollen, hat dies im Jahr 2026 und vor der Verabschiedung des Haushalts 2027 im Sportausschuss zu erfolgen. Bei der Bewertung der verschiedenen Optionen sind neben den Investitionskosten auch die laufenden Betriebskosten sowie die Auswirkungen auf Klima und Umwelt zu berücksichtigen.

Installation von Sitzschalen

Zur Erreichung der erforderlichen Anzahl an Sitzplätzen werden zusätzliche Sitzschalen installiert. Die Stadt Gütersloh entscheidet hierzu in Abstimmung mit dem FC Gütersloh über Art, Umfang und Standort der Maßnahmen.

Finanzierung der Maßnahme

Die Stadt Gütersloh erarbeitet unter Einbindung des FC Gütersloh ein Finanzierungskonzept für die Umsetzung der Maßnahmen. Die erforderlichen Mittel werden im Haushalt 2027 veranschlagt und dem FC Gütersloh in Form eines Baukostenzuschusses zur Verfügung gestellt. Die von der Stadt bereitgestellten Mittel sind auf das Finanzierungskonzept begrenzt. Darüberhinausgehende Kostensteigerungen sind vom FC Gütersloh zu tragen. Weitere Haushaltsmittel für die kommenden Jahre werden aus dem Haushalt gestrichen.

2. Verkehrskonzept erstellen

Erstellung eines Verkehrskonzept

Durch die erwartbaren höheren Zuschauerzahlen gerecht zu werden und für die Anwohner einen möglichst ruhigen Spieltag zu ermöglichen, bitten wir um die Erstellung eines Verkehrskonzept im Falle eines Aufstiegs in die dritte Liga.

Anreise per Fahrrad

Die vorhandenen Fahrradstellplätze werden erneuert und erweitert. Bereits bei Spielen in der Regionalliga sind die Fahrradstellplätze am Stadion oftmals belegt.

Anreise per Bus/Bahn

Die Stadt Gütersloh entwickelt gemeinsam mit den Stadtwerken Gütersloh ein Verkehrskonzept für den Bustransfer zum Heidewaldstadion. Dabei sind insbesondere folgende Punkte zu prüfen:

- Sonderfahrten vom ZOB Gütersloh zum Stadion für Heimfans
- Separater Gästetransfer per Bus zur Entlastung der Anwohnerschaft
- Kostenfreie Sonderfahrten bzw. Kombitickets im Vorverkauf von Spieltickets

Anreise per Auto

Für Spiele der 3. Liga ist aufgrund eines größeren Einzugsbereichs und zuschauerstarker Gastvereine mit einer erhöhten Anreise per PKW zu rechnen. Die Stadt wird gebeten zusammen mit dem Verein, ein Parkkonzept für zuschauerstarke Spiele zu entwickeln, mit dem Ziel die Anwohnerinnen und Anwohner im Stadionumfeld zu entlasten.

Begründung:

Die antragstellenden Fraktionen möchten den eingeschlagenen Prozess unterstützen und mit einem Beschluss im Haushalt 2027 die Voraussetzungen für die Weiterentwicklung des Profifußballs am Standort schaffen. Der Antrag verfolgt ein Gesamtkonzept für das NRG24-Stadion im Heidewald und schafft durch die frühzeitige Bereitstellung von Mitteln Planungssicherheit. Gleichzeitig können dadurch höhere Ausgaben in der langfristigen Haushaltsplanung reduziert werden.

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Kessenjohann

stellv. Fraktionsvorsitzender
der BfGT-Fraktion

Maurice Lang

Sportpolitischer Sprecher
der CDU-Fraktion