



Herrn Bürgermeister
Norbert Morkes
Berliner Straße 70
33330 Gütersloh

**Antrag der Fraktionen von CDU und SPD für die Sitzung des Rates am 16.06.2023
- Übertragung der Entwicklung des Postareals an die conceptGT**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Morkes,

Sie wurden in Ausschusssitzungen und in weiteren Gesprächen gebeten, die Projektleitung für die Entwicklung des Postareals - immerhin eine unserer wichtigsten innerstädtischen Flächen - der Stadtentwicklungsgesellschaft conceptGT zu übertragen. Sie haben dies auch zugesagt aber noch nicht umgesetzt.

Daher stellen die Fraktionen von CDU und SPD für die Sitzung des Rates am 16.06.2023 im öffentlichen Teil nachfolgenden Antrag:

1. Das Gesamtprojekt „Städtebauliche Entwicklung und Vernetzung Bahnhofsumfeld“ wird durch die conceptGT verantwortet. Die hoheitlichen Aspekte des Projektes werden dabei durch die Stadtverwaltung Gütersloh bearbeitet.
2. Die Gesamtprojektorganisation wird ähnlich den bereits etablierten Strukturen der Zusammenarbeit zwischen der Stadtverwaltung und der conceptGT für das Mansergh Quartier aufgesetzt. Dazu gehört auch eine enge Arbeitskreisbegleitung durch die Politik sowie gegebenenfalls externe Experten wie zum Beispiel den Stadtwerken.
3. Je nach Projektfortschritt ist über eine externe Projektunterstützung sowie weitere personelle und finanzielle Ressourcen zu entscheiden.
4. Die Übertragung der Verantwortlichkeit erfolgt ab sofort, spätestens jedoch zum 01.07.2023

Die weitere Begründung erfolgt mündlich.

Heiner Kollmeyer
CDU-Fraktions-
vorsitzender

Detlev Kahmen
CDU-Sprecher
im APBI

Volker Richter
SPD-Fraktions-
vorsitzender

Dr. Thomas Krümpelmann
SPD-Sprecher im APBI